

Úřad městyse Suchdol nad Odrou

Komenského 318, 742 01 Suchdol n.O.

- stavební úřad -

pracoviště Kunín - tel.: 556 731 043, fax.: 556 749 326, e-mail: stavebniurad@kunin.cz

Sp.zn.: 2/2010/SU

Č.j.: 25/2010/Gr

V Kuníně. dne: 28.6.2010

Vyřizuje: Graclík Miroslav (oprávněná úřední osoba)

Vypraveno dne: 28.6.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad úřadu městyse Suchdol n.O., jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Oplocení**“ na pozemku parc.č. **1205/5** v k.ú. **Kunín**, kterou dne 17.5.2010 podal

Češík Radim, nar. 19.9.1968, bytem Kunín180,, (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání a projednání žádosti vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„**Oplocení** „ na pozemku parc.č. **1205/5** v k.ú. **Kunín**,

obsahující:

Oplocení se zděnou podezdívkou z betonových bloků BETA a dřevěné výplně, výšky 1,7 m

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba oplocení bude umístěna na hranici parcely č. 1205/5, sousedící s parcelou 1205/4 k.ú. Kunín.
2. Umístěním stavby nesmí být dotčena ochranná pásma stávajících podzemních a nadzemních vedení a zařízení a vlastnická práva vlastníků pozemku parc.č. 1205/4 k.ú. Kunín.
3. Stavebník zodpovídá za umístění stavby oplocení podle schválené projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Obec Kunín, Češík Radim, Kunín 180, Navrátil Jiří, Ing., Kunín 174, Navrátilová Oldřiška, Ing., Kunín 174, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Odůvodnění:

Dne 17.5.2010 podal Češík Radim, nar. 19.9.1968, bytem Kunín180, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby oplocení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby na pozemku 1205/5 v k.ú. Kunín.

Stavební úřad v souladu s § 87 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě, které se uskutečnilo dne 22.6.2010. O jeho výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že umístěním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými

k jeho provádění a zvláštními předpisy. Umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Kunín a vyhovuje obecným požadavkům na využití území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad zjistil, že umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby.

Kladná stanoviska sdělily tyto dotčené orgány – MěÚ Nový Jičín – úřad územního plánování. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Účastníci řízení k umístění stavby do doby ústního jednání ani během něj neuplatnili žádné námitky. Pro umístění stavby byly stanoveny podmínky.

Během řízení nebyly uplatněny námitky veřejnosti. Účastníkům řízení bylo v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) umožněno se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad ve věci rozhodl, podle ustanovení právních předpisů tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Na základě tohoto rozhodnutí lze stavbu realizovat podle dokumentace projednané v územním řízení.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne obdržení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28.října 117, Ostrava, a to podáním u zdejšího stavebního úřadu ÚM Suchdol n.O. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavebníkovi (k vyzvednutí na stavebním úřadě).

Rozhodnutí má podle § 93 odst.1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich dokonání.

Miroslav Graclík
vedoucí stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obce Kunín.

Vyvěšeno dne:

18.6.2010

Sejmuto dne:

14.7.2010